



# CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP THUÊ PHÒNG TRỰC TUYẾN ZINROOMS

## CỘNG TÁC VIÊN ONLINE TẠI NHÀ

### I. THÔNG TIN CHUNG

- Tên công ty: Công ty Cổ phần giải pháp thuê phòng trực tuyến ZINrooms
- Website: [zinrooms.vn](http://zinrooms.vn)
- Chuyên kênh phòng trọ, căn hộ mini cho thuê xác thực đầu tiên tại Việt Nam
- Nguồn hàng toàn thành phố, hợp tác gần 90% các nguồn hàng trên thị trường, nguồn hàng đa dạng và nhiều nhất tập trung ở các quận trung tâm như quận 10, Tân Bình, Bình Thạnh, Phú Nhuận,...nên khuyến khích các bạn ưu tiên chạy những phòng ở những khu vực trung tâm đó để mình có nhiều sự lựa chọn và phân khúc giá tư vấn cho khách
- SỞ HỮU WEBSITE RIÊNG TÌM PHÒNG TOP 10 GOOGLE
- Nguồn phòng lớn hiện tại đạt 13.000-15.000 phòng, tỉ lệ trống chiếm 10% (trên dưới 1000 phòng)
- Nguồn phòng được update liên tục, tình trạng phòng được kiểm soát chặt chẽ 24/7
- Làm việc hoàn toàn bằng website, không qua thủ công
- Địa chỉ công ty: 4/1 Nguyễn Cảnh Di, Phường 4, Quận Tân Bình
- **Thời gian làm việc: ONLINE TẠI NHÀ**

### II. MÔ TẢ CÔNG VIỆC

- Tìm kiếm nguồn khách hàng có nhu cầu thuê phòng tại khu vực TP Hồ Chí Minh bằng các kênh: Group Facebook, Group zalo, trang rao vặt, tiktok.
- Tư vấn, giới thiệu và chăm sóc khách có nhu cầu thuê phòng
- Cập nhật thông tin khách hàng liên hệ từ các kênh để chuyển data về cho công ty

### III. YÊU CẦU CÔNG VIỆC:

- KHÔNG YÊU CẦU KINH NGHIỆM
- Phải tham gia buổi đào tạo online
- Máu lửa, nhiệt huyết trong công việc.

### IV. QUY TRÌNH LÀM VIỆC:

- B1: Lấy thông tin sản phẩm tư vấn tại website
- B2: Book đặt lịch cho khách đi xem

- B3: Theo dõi tình trạng khách đặt lịch trên group zalo công ty
- *Kết quả khách hàng sẽ theo dõi trong group báo cáo*

#### V. THU NHẬP : 3.000.000-10.000.000 VNĐ /tháng

| <b>CƠ CHẾ ĐỘI CTV ONLINE ZINROOMS HỆ THỐNG ĐỊA THÁNG 5/2024</b> |                |                  |   |
|---|----------------|------------------|---|
| <b>THU NHẬP</b>   | <b>LEAD</b>    | <b>TÌM KHÁCH</b> | <b>TƯ VẤN</b>   |
| <b>Lượt xem</b>   | 5k/lượt xem    | 10k/lượt xem     | 10k/lượt xem  |
| <b>Lượt thuê</b>  | 100k/lượt thuê | 100k/lượt thuê   | - Phòng giá 3.5-5tr: 150k<br>- Phòng giá >5 triệu: 250k   |
| <b>Thưởng mục tiêu</b>  |                | Không            | - 2 thuê: 500k<br>- 4 thuê: 1 triệu<br>- 6 thuê: 1.5 triệu<br>- 8 thuê: 2 triệu<br>- 10 thuê: 2.5 triệu<br>- 12 thuê: 3 triệu<br>- 14 thuê: 3.5 triệu<br>- 16 thuê: 4 triệu<br>- 18 thuê: 4.5 triệu<br>- 20 thuê: 5 triệu<br>- .... |

#### VI. QUYỀN LỢI

- Học hỏi được nhiều cách thức thu thập dữ liệu khách hàng
- Nắm bắt tốt được kỹ năng phân tích sản phẩm,
- Trau dồi được kỹ năng chăm sóc khách hàng và tư vấn sản phẩm
- Có cơ hội tiếp xúc và làm việc với những đồng nghiệp có chuyên môn giỏi trong lĩnh vực bất động sản cho thuê

#### VII. CÁCH THỨC ỨNG TUYỂN

Ứng viên đăng kí qua Zalo: 033 6654 796 Mỹ Trâm

- **Họ Tên:**
- **SĐT:**
- **Địa chỉ hiện tại:**
- **Vị trí đăng kí:**